

## Neubau Mall of Switzerland, Ebikon

Der Neubau Mall of Switzerland in Ebikon (LU) wird im Auftrag von der Immobilien-Investment-Gesellschaft ADIA von Halter GU realisiert. Gemeinsam mit Halter GU und den Architekten von Burckhardt + Partner AG erstellen wir die Mall und das Parking.

### Projektbeschreibung

Auf ca. 82'000 m<sup>2</sup> Grundstückfläche wird das neue Shoppingcenter mit Parkhaus erstellt. In einer zweiten Phase wird die Mall of Switzerland mit einem Freizeitskomplex und einer Wohnüberbauung komplettiert.

Die Mall mit ihren drei Hauptgeschossen weist im EG Abmessungen von 185 m x 105 m auf. Die Konstruktion in Stahlbeton wird in Skelettbauweise mit aussteifenden Wänden gebaut. Die weitgespannten Unterzüge und die Mallflächen sind teilweise vorgespannt.

Das Parking hat sieben Geschosse mit ca. 1'600 Parkplätzen, wobei es 3 Bauteile aufweist, eine nichtüberbaute Einstellhalle, das Hauptparkhaus mit 7-Geschossen und einen 3-geschossigen Anbau, der den Autobahnzubringer überspannt.



### Besondere Anforderungen

#### Mall

Weitgespannte Unterzüge mit teilweiser Abfangung von Stütztürmen, die Skelettbauweise mit nur wenigen aussteifenden Wänden und die daraus resultierenden konzentrierten Kräfte im Erdbebenfall sowie die extrem kurze Bauzeit sind die Hauptherausforderungen beim Teilprojekt Mall.

#### Parking

Ein Stützenraster von 16.5 m x 8.3 m und schlanke Decken erfordern den Einsatz von insgesamt fast 40 km Vorspannung. Die Abfangkonstruktion über dem Autobahnzubringer mit der Vorgabe diese ohne Lehrgerüst zu bauen, stellt besonders hohe Anforderungen an Planung und Ausführung.

### DETAILS

Bau / Konstruktiver Ingenieurbau



### Auftraggeber

Halter Generalunternehmung AG, Zürich

### Objektyp

Einkaufszentrum und Parking

### Bausumme

300 Mio. Sfr.

### Architekt

Burckhardt und Partner AG, Bern

### Planung

2011 - 2014

### Ausführungsdatum

2015 - 2017

### Unsere Leistungen

- Planung
- Submission
- Ausführung Parking und Mall

